

# RECHERCHE DE LOCAUX - ASSOCIATION NOUVEL ENVOL

2021

1/3

**Nouvel Envol œuvre pour rendre accessible les activités sportives, de loisirs et de vacances à des personnes en situation de handicap.**

**Elle recherche de nouveaux locaux associatifs suite à la vente du bâtiment occupé actuellement.**

## EN BREF...

- **Localisation :**
  - Illkirch-Graffenstaden, Strasbourg, Schiltigheim, Hœnheim, Bischheim
  - Facile d'accès
    - Accès autoroute
    - Transports en commun (Tram)
  
- **Caractéristiques des locaux :**
  - Surface totale : min 100m<sup>2</sup>
  - Minimum 3 bureaux (10 postes de travail)
  - Une salle de réunion (25 à 60m<sup>2</sup>)
  - Espace de stockage (30m<sup>2</sup> supplémentaire)
  - Cuisine, coin repas
  - Parking
  - Fibre internet
  - Accessible aux personnes à mobilité réduite
  
- **Disponibilité :** avant le 30 septembre 2021
  
- **Budget mensuel :** 1 000 €
  
- ➔ Recherche **minimum**. Un budget supplémentaire peut être possible si les lieux permettent d'accueillir du public (grande salle) ou si des bureaux supplémentaires.

# RECHERCHE DE LOCAUX - ASSOCIATION NOUVEL ENVOL

2021

2/3

## BESOINS - SOUHAITS

Nous recherchons des locaux pouvant **accueillir quotidiennement nos 7 salariés** et nos stagiaires/volontaires, et plus ponctuellement nos bénévoles et nos membres. Les locaux doivent être **accessibles aux personnes à mobilité réduite** (au moins en partie), nos membres étant en situation de handicap. **Un coin repas** ou une cuisine pour les salariés est nécessaire. Nous souhaiterions également **une salle pour nos réunions** pouvant éventuellement nous permettre d'organiser des moments conviviaux avec nos membres (soirée, repas,...). **Un lieu de stockage** est indispensable pour stocker notre matériel et nos archives.

Organisant des sorties et des séjours vacances, nous effectuons des départs et retours depuis nos locaux (lieu de rendez-vous), cela nécessite **un grand parking, des toilettes accessibles et une salle « d'attente »** (la salle de réunion) en cas de mauvais temps. Une autre organisation pourrait être trouvée mais il faudrait au minimum une possibilité de stationnement quotidien pour les salariés.

Nos salariés étant amenés à se déplacer quotidiennement sur des lieux d'activités dans tout l'Eurométropole, **les locaux doivent être faciles d'accès**, proche de l'autoroute. Nos membres se déplaçant principalement en transport en commun, il serait idéal d'avoir le tram à proximité. Il nous semble également important que nos membres puissent nous trouver facilement.

**Un lieu unique** avec toutes ces installations permettrait à nos membres d'identifier Nouvel Envol sur un lieu fixe et de ne pas se tromper lors des départs en activités. Si les locaux bénéficient d'une bonne visibilité, cela serait un plus pour l'association.

Notre souhait est donc de créer un bel espace associatif pour tous les acteurs de Nouvel Envol.

# RECHERCHE DE LOCAUX - ASSOCIATION NOUVEL ENVOL

2021

## LOCAUX LOUES ACTUELLEMENT A LA LIGUE DE L'ENSEIGNEMENT

3/3

### Situation :

15 rue de l'industrie 67400 Illkirch-Graffenstaden.

### Locaux privés :

- **Deux bureaux** (environ 20m<sup>2</sup> chacun) et **un bureau** de 16.3m<sup>2</sup>  
*10 postes de travail au total pour les salariés et stagiaires*
- **Espace commun** (11.40m<sup>2</sup>)
- **Un lieu de stockage** (hangar avec environ 20m<sup>2</sup> à disposition)  
*Matériel sportif, matériel divers d'activité et archives.*

### Locaux mutualisés :

- **Un grand parking.**  
*Il facilite le stationnement des salariés et des membres. Les salariés utilisent leurs véhicules pour se déplacer quotidiennement sur les lieux d'activités dans l'Eurométropole. Il facilite les départs en séjour : de nombreux véhicules présents (jusqu'à 8 minibus Nouvel Envol en même temps + une quinzaine de véhicules des personnes qui déposent les vacanciers).*
- **Une cuisine**  
*Elle facilite les repas des salariés. Les frigos sont utiles pour les réunions, les départs de séjours et les soirées avec repas organisées pour les membres.*
- **Deux salles de réunion** (une petite d'environ 30m<sup>2</sup>, une grande d'environ 60m<sup>2</sup>)  
*Les salles de réunion sont pratiques pour les réunions internes ou avec les partenaires mais également pour les Assemblée générales. Des soirées pour les membres usagers sont organisées dans la grande salle. Elles permettent également d'avoir un lieu d'accueil les jours de départs en séjour, les vacanciers peuvent s'y asseoir en cas d'attente et être à l'abri en cas de mauvais temps. Les toilettes sont aussi accessibles pour les jours de départ.*
- **Réseau internet**  
*Il est utilisé au quotidien par les salariés*
- **Accès** facilité avec le Tram et l'autoroute à proximité  
*Chaque jour les salariés sont amenés à faire des déplacements. Les départs d'activités (sorties et séjours) se font depuis les bureaux et des soirées y sont organisées. L'accessibilité en tram permet aux personnes handicapées de venir en autonomie.*

Coût mensuel : 690 €